

# Surseer Ingenieure richten sich in der Enterprise für die Zukunft ein.

**Kompetenz, Kreativität, Kundennähe und Kontinuität gehören zu den Kernwerten der CES Bauingenieur AG Walker + Rossi. Seit Jahren in Sursee ansässig, hat sich das Unternehmen aufgrund des erfolgreichen Geschäftsganges nach neuen, grösseren Räumlichkeiten umgesehen. Fündig geworden sind die Bauplaner im Enterprise Business Center. Dort bauen sie seit 1. November 2013 an ihrer Zukunft.**



Freut sich darauf, sich mit seinem Team für die Zukunft einzurichten – Misha Rossi im Enterprise Business Center.

**Herr Rossi, was hat Sie zum Umzug in die Enterprise bewogen?** Ein sehr erfreulicher Umstand – aufgrund des guten Geschäftsganges konnten und können wir kontinuierlich neue Arbeitsplätze schaffen. Nun sind die Räumlichkeiten an der Centralstrasse, wo wir seit 5 Jahren domiziliert waren, definitiv zu eng geworden. Der Standort Sursee stand für uns allerdings nie zur

Debatte, also haben wir uns im Städtchen umgesehen. Wir sind glücklich, im Enterprise Business Center Räumlichkeiten gefunden zu haben, die unsere Ansprüche hundertprozentig erfüllen. Unser Team umfasst aktuell sieben Mitarbeitende, wir wollen aber mittelfristig weiter ausbauen.

**Welche Ansprüche waren das?** Zum einen wollten wir unbedingt in

Sursee bleiben, ein Wegzug stand für uns nicht zur Debatte. Mit unserem Unternehmen sind wir hier stark verankert und unsere Aufträge kommen vorab aus dieser Region. Im Weiteren suchten wir nach Räumlichkeiten, die wir selber aus- und mitgestalten konnten. Wir belegen nun rund 180 m<sup>2</sup>, die wir genau nach unseren Vorstellungen aufteilen konnten. Alles ist auf unsere Bedürfnisse massgeschneidert.

So haben wir Gewissheit, hier auch in Zukunft weiterwachsen zu können.

**Gab es weitere Gründe, die Sie vom Enterprise Business Center überzeugt haben?** Ja, natürlich. Die Attraktivität des Gebäudes zum Beispiel. Auch wenn die Enterprise schon ein paar Jährchen auf dem Buckel hat, spricht die nach wie vor moderne Architektur sehr an. Die Grosszügigkeit, die Transparenz und die Offenheit im Innern der Enterprise haben uns beeindruckt und es hat richtig Spass gemacht, unsere eigenen Büroräumlichkeiten zu konzipieren. Ein weiterer Vorteil war, dass wir hier nicht auf einen Rohbau trafen, sondern dass ein gewisser Grundausbau wie z.B. die Decken schon vorhanden war. Wir mussten also nicht komplett bei Null beginnen. Und das wiederum hat uns dabei geholfen, auch kostenmässig vernünftig planen zu können. Zudem waren die verantwortlichen Personen von der Redinvest immer sehr offen im Umgang, zuvorkommend und hilfreich. Wir fühlten und fühlen uns hier als Mieter wirklich ernst genommen.

**Wie wichtig ist der Standort Sursee für Ihr Unternehmen?** Sehr wichtig. Die Region birgt für uns ein grosses Potenzial. Wir sind vorab in den Bereichen Konstruktiver Ingenieurbau, Infrastruktur- und Schutzbauten tätig. Sursee wächst und wird nicht nur

als Wohnort, sondern auch als Standort für Firmen immer beliebter. In der Region wird viel gebaut, es herrscht Aufbruchsstimmung und das ist für ein Unternehmen wie unseres, das im Bausektor zu Hause ist, natürlich interessant. Zudem haben wir bemerkt, dass auf unsere Stellenausschreibungen immer auch viele Bewerbungen aus weiter entfernten Orten kamen. Mittlerweile hat es sich in der Zentralschweiz herumgesprochen, dass es in Sursee nicht nur viele attraktive Arbeitsplätze gibt, sondern dass das Städtchen auch optimal an den öffentlichen Verkehr und an die Autobahn angebunden ist. Sursee hat in den letzten Jahren viel an Ausstrahlung gewonnen. Um neue Mitarbeiter zu rekrutieren, ist das für uns natürlich ebenso von Vorteil, wie die attraktiven Arbeitsplätze, die wir nun bieten können und das inspirierende Arbeitsumfeld, das im Enterprise Business Center herrscht. In unserem Team jedenfalls sind alle hell begeistert von unserer neuen «Raumstation».



Misha Rossi ist Filialleiter bei CES Bauingenieur AG Walker + Rossi.



Das Enterprise Business Center – auch für kleinere und mittelgrosse Firmen eine gute Adresse.

**Von 90 m<sup>2</sup> bis 6500 m<sup>2</sup> frei unterteilbare Gewerbeflächen ab CHF 160.–/m<sup>2</sup> pro Jahr. Lagerräume ab CHF 100.–/m<sup>2</sup> jährlich.**

- Beste Verkehrsanbindung
- Top-Standort
- Attraktives Umfeld für KMU

**ENTERPRISE**  
BUSINESS CENTER SURSEE  
[www.enterprise-sursee.ch](http://www.enterprise-sursee.ch)

**Sind Sie interessiert an Büro-, Gewerbe- oder Lagerräumlichkeiten im Enterprise Business Center Sursee?**

Claudio Züger steht Ihnen gerne persönlich für weitere Auskünfte zur Verfügung.

**Redinvest Immobilien AG**  
Guggistrasse 7, 6002 Luzern

Telefon 041 317 05 29  
Telefax 041 317 05 01  
[claudio.zueger@redinvest.ch](mailto:claudio.zueger@redinvest.ch)  
[www.redinvest.ch](http://www.redinvest.ch)